



Oportunidades Laborales en la Seguridad de la Edificación

Existen muchas oportunidades laborales para los candidatos cualificados que buscan trabajo en el sector de la seguridad en la edificación, incluidos los oficiales a cargo del código. Las profesiones dentro del ámbito de la seguridad en la edificación abarcan una amplia variedad de especialidades, y la industria ofrece numerosas oportunidades profesionales bien remuneradas para la fuerza laboral actual:

- **Inspectores de la edificación:** inspeccionan estructuras para determinar si cumplen con los distintos códigos de edificación y las normas adoptadas por la jurisdicción.
- **Funcionarios de la edificación:** se encargan del desarrollo, la administración, la interpretación, la aplicación y el cumplimiento de los códigos adoptados por su jurisdicción.
- **Inspectores especiales:** realizan una inspección especializada de la fabricación y colocación de materiales estructurales, como el concreto vertido, la instalación de acero estructural y los elementos de fijación, etc.
- **Técnicos de permisos:** ayudan en la emisión de permisos de construcción y desarrollo para garantizar el cumplimiento con las disposiciones de los códigos y normas adoptados por una jurisdicción.
- **Jefes de bomberos:** desarrollan y llevan a cabo programas de prevención de incendios, e implementan programas de seguridad contra incendios para el público que prevean inspecciones de los locales para evaluar la seguridad de las personas y los riesgos de incendio, de conformidad con los códigos y normas adoptados por su jurisdicción.
- **Inspectores de instalaciones hidráulicas y sanitarias:** inspeccionan la instalación, mantenimiento y modificaciones de sistemas hidráulicos y sanitarios incluyendo sus artefactos, equipos, accesorios y aparatos.
- **Inspectores de instalaciones eléctricas:** revisan la calidad de materiales, el trabajo de instalación y las medidas de seguridad de los sistemas eléctricos. Se aseguran de que los sistemas eléctricos cumplan con los códigos municipales, estatales o nacionales, así como con los códigos y normas eléctricos. Los inspectores de instalaciones eléctricas examinan minuciosamente el cableado y los artefactos nuevos en negocios, edificios públicos y viviendas.
- **Inspectores de instalaciones mecánicas:** se centran en cuestiones relacionadas con la calefacción, la ventilación y el aire acondicionado (HVAC). Esto incluye la inspección de aparatos y equipos mecánicos; sistemas de distribución de aire; equipos de extracción de cocinas; calderas y calentadores de agua; tuberías hidráulicas; sistemas de tuberías de gas; sistemas de almacenamiento y tuberías de líquidos inflamables y combustibles; hogares, chimeneas y respiraderos; sistemas de refrigeración; incineradores y crematorios. El inspector de instalaciones mecánicas también verifica la calidad del aire y las medidas de conservación de energía.

- **Inspectores de obras públicas:** supervisan las operaciones de excavación y relleno, así como la colocación de encofrados de concreto. Observan las operaciones de mezcla y vertido de concreto, pavimentación con asfalto y nivelación, y llevan un registro de todos los trabajos realizados y los materiales utilizados. Los inspectores de obras públicas pueden ser especialistas en un tipo concreto de operación, como el concreto reforzado, el dragado o la excavación de zanjas.
- **Inspectores de mantenimiento de la propiedad o viviendas:** inspeccionan las edificaciones existentes para detectar posibles violaciones de salud o seguridad y evaluar el estado del exterior de la propiedad.
- **Examinadores o revisores de planos:** inician el proceso de evaluación que garantiza que una edificación o estructura cumpla con los requisitos del código local o especificado. El revisor de planos examina los documentos de construcción utilizados para describir un proyecto, incluidos los planos arquitectónicos, estructurales, del sitio, mecánicos, hidráulicos y sanitarios, eléctricos y de protección contra incendios, así como las especificaciones correspondientes, los cálculos de diseño estructural y el informe del suelo.
- **Inspectores de cumplimiento del código:** evalúan y supervisan la aplicación y cumplimiento de los códigos de edificación locales. Por lo general, emiten avisos o notificaciones cuando detectan violaciones al código.